ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ (УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ)

360000, г. Нальчик, пр. Ленина 5а,
телефон (8662) 40-08-67, факс (8662) 40-08-47
e-mail: 07_upr@rosreestr.ru,
http://www.rosreestr.gov.ru

от 16.10.2026 № ИСХ/06491/26

на № _____ от _____

Генеральному директору Ассоциации СРО
«Гильдия кадастровых инженеров»

Можаеву С.А.

101000, г. Москва, пер. Колпачный, д. 6, стр.5 пом.2 ком.25

info@kadastrsro.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

В связи с поступившим письмом Росреестра от 15.09.2026 №06-01735/26 Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кабардино-Балкарской Республике (далее – Управление) сообщает следующее.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.11.2025 № 3523-р утверждена национальная модель целевых условий ведения бизнеса до 2030 года, которой установлены в том числе ключевые показатели эффективности реализации национальной модели целевых условий ведения бизнеса до 2030 года.

В соответствии с результатами Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации 2026 года (далее – Национальный рейтинг 2026) в части показателей факторов «Эффективность процедур по постановке на кадастровый учет», «Эффективность процедур по регистрации прав собственности», представленные Автономной некоммерческой организацией «Агентство стратегических инициатив» по фактору 1.4.1 «Среднее время постановки земельного участка на кадастровый учет» Кабардино-Балкарская Республика вошла в группу Д - регионы, показывающие результаты ниже среднего по показателю. Данный показатель составил 25,42 дн. У регионов, являющимися лидерами по показателю средний срок составил от 12 до14 дней.

Время постановки земельного участка на кадастровый учет – это количество рабочих дней от начала процедуры межевания участка до получения подтверждения внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр недвижимости, исключая время ожидания по инициативе заявителя и /или из-за непредставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры.

Расчет показателя производится исходя из опроса респондентов (юридических

лиц или ИП, проходивших процедуру постановки земельного участка на кадастровый учет или процедуру учета земельного участка (межевание/уточнение границ земельного участка) в последние 12 месяцев). При прохождении процедуры через МФЦ учитываются несколько факторов:

1) Скорость постановки на кадастровый учет;
2) Количество мест, осуществляющих прием документов для постановки на кадастровый учет (в том числе количество МФЦ);
3) Необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов;
4) Профессионализм сотрудников, работающих в местах приема документов (в том числе МФЦ);
5) **Скорость подготовки документов для постановки на кадастровый учет кадастровым инженером**;
6) Скорость согласования (утверждения) документов для постановки на кадастровый учет органами местного самоуправления.

При прохождении процедуры через Интернет учитываются:

1) Скорость постановки на кадастровый учет
2) Необходимость предоставления не предусмотренных законодательством документов;
3) Удобство оформления процедуры регистрации (или ее этапов) через Интернет;
4) **Скорость подготовки документов для постановки на кадастровый учет кадастровым инженером**;
5) Скорость согласования (утверждения) документов для постановки на кадастровый учет органами местного самоуправления.

В связи с изложенным выше, с целью улучшения показателя Кабардино-Балкарской Республики по фактору «Эффективность процедур по постановке на кадастровый учет» в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, просим указанную информацию довести до сведения кадастровых инженеров для принятия ими мер, направленных на сокращение срока подготовки документов для постановки на кадастровый учет.

С уважением,
руководитель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00926D0955A71206341530D3CC949735DC
Владелец: Соблиров Беслан Хасенович
Действителен: с 11.08.2026 до 04.11.2027

Б.Х. Соблиров

Шокарова Бэла Мурадиновна
8 (662) 40-04-62, доб. 213